Опубликовано в общественно-политической газете «Чапаевский вестник» от 15.11.2019 г. № 21

Российская Федерация

Костромская область Красносельский муниципальный район

Совет депутатов Чапаевского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

 11 ноября 2019 года № 135

О налоге на имущество территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 29.07.2019 года №217 –ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Костромской области от 29 октября 2015 года № 18-6-ЗКО «Об установлении единой даты начала применения на территории Костромской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьей 7 Устава муниципального образования Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области, Совет депутатов Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении :

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, садовых домов, части садовых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино - место, расположенные в объектах налогообложения ,предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства ;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

3) в отношении объектов недвижимого имущества , налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость:

торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 кв.м. (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а так же нежилых помещений для организаций , применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на 2020 год 1.5 % ,с 2021 года 2%.

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Решения Совета депутатов от 27.11.2015 года № 213, от 31.10.2017 года № 47, от 11.09.2018 года №90 « О налоге на имущество на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области» признать утратившими силу

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, связанные с начислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2020 года

Глава Чапаевского сельского поселения Г.А.Смирнова